

آیین دادرسی کیفری

۱. کدام یک از مقامات زیر می توانند کاهش مدت تعلیق محکومیت حبس را پیشنهاد نمایند؟

(۱) دادستان (۲) قاضی اجرای احکام

(۳) دادیار ناظر زندان (۴) رئیس زندان

۲. اگر محکوم علیه داوطلبانه نسبت به پرداخت جزای نقدی اقدام نماید:

(۱) تأثیری در مجازات وی ندارد.

(۲) قاضی اجرای احکام از دادگاه تقاضای تخفیف مجازات می نماید.

(۳) از مبلغ جزای نقدی او کاسته می شود.

(۴) محکومیت در سوابق کیفری وی درج نمی شود.

۳. اگر محکوم علیه محکومیت های متعدد قطعی از دادگاه های کیفری حوزه های قضایی یک

استان داشته باشد پرونده جهت صدور حکم واحد به:

(۱) به دادگاه صادرکننده آخرین حکم ارسال می شود.

(۲) به دادگاه کیفری استان ارسال می شود.

(۳) به دادگاه صادرکننده شدیدترین حکم ارسال می شود.

(۴) به دادگاه تجدیدنظر ارسال می شود.

۴. در صورت تجویز اعاده دادرسی توسط رئیس قوه قضائیه در موارد خلاف بین شرع:

(۱) پرونده در دادگاه صادرکننده رأی قطعی مجدداً رسیدگی می شود.

(۲) پرونده در دادگاه هم عرض همان حوزه قضایی مجدداً رسیدگی می شود.

(۳) پرونده در یکی از شعب دیوان عالی کشور مجدداً مورد رسیدگی قرار می گیرد.

۴) پرونده در شعبه ویژه در معاونت قضایی رسیدگی می‌شود.

۵. مرجع اعاده دادرسی از احکام کیفری کدام است؟

(۱) دادگاه کیفری یک (۲) دادگاه کیفری استان

(۳) دادگاه صادرکننده حکم قطعی (۴) دیوان عالی کشور

۶. استیناف همان است که رسیدگی در آن است.

(۱) فرجام - شکلی (۲) تجدیدنظرخواهی - ماهوی

(۳) فرجام - ماهوی (۴) تجدیدنظرخواهی - شکلی

۷. رأی وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور در صورتی صادر می‌شود که در موضوع

واحد آراء متفاوت از صادر شود.

(۱) شعب مختلف دیوان عالی کشور (۲) دادگاه‌های کیفری یا حقوقی

(۳) دادگاه‌های تجدیدنظر (۴) همه موارد

۸. در محکومیت‌های صادره از دادگاه اطفال مدعی خصوصی نسبت به کدام یک از موارد حق

تجدیدنظرخواهی دارد؟

(۱) عدم تناسب مجازات در حکم محکومیت (۲) فرار ترک تعقیب

(۳) فرار تعلیق تعقیب (۴) همه موارد

۹. کدام یک گزینه شرط برخورداری از تخفیف مجازات با اسقاط حق تجدیدنظرخواهی است؟

(۱) محکومیت جزای نقدی باشد.

(۲) دادستان اعتراض نکرده باشد.

(۳) اسقاط تجدیدنظرخواهی قبل از اولین جلسه رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر ارائه شده باشد.

۴) هیچ‌یک از موارد

۱۰. ابطال دادخواست تجدیدنظرخواهی به علت فقدان یکی از شرایط ??? توسط کدام‌یک از

مقامات ذیل صادر می‌شود؟

۱) رئیس دادگاه کیفری

۲) مدیر دفتر دادگاه تجدیدنظر

۳) رئیس دادگاه تجدیدنظر

۴) مدیر دفتر دادگاه کیفری

۱۱. کدام‌یک از قرارهای ذیل نمی‌تواند قابل تجدیدنظرخواهی باشد؟

۱) قرار اناطه

۲) قرار تعویق صدور حکم

۳) قرار ابطال دادخواست تجدیدنظرخواهی

۴) قرار ترک تعقیب

۱۲. اگر عضو دادگاه تجدیدنظر ایراد رد را که در مورد وی تقدیم گردیده قبول نکند، نتیجه

چیست؟

۱) رد ایراد توسط اعضای دیگر رسیدگی می‌شود.

۲) پرونده برای رسیدگی موضوع به دیوان عالی کشور ارسال می‌شود.

۳) پرونده توسط اعضای دیگر دادگاه رسیدگی و رأی صادر می‌شود.

۴) رئیس دادگستری پرونده را جهت رسیدگی به شعبه هم‌عرض ارجاع می‌دهد.

۱۳. کدام‌یک از موارد ذیل می‌تواند موجب احاله شود؟

۱) متهم در حوزه قضایی دیگری اقامت داشته باشد.

۲) شاکی در حوزه قضایی دیگری اقامت داشته باشد.

۳) دلایل و شواهد جرم در حوزه قضایی دیگری وجود داشته باشد.

۴) به منظور حفظ امنیت عمومی دادستان کل کشور احاله به حوزه قضایی دیگر را تجویز نماید.

۱۴. در کدام یک از موارد ذیل تعیین وکیل برای اطفال الزامی است؟

۱) در تمامی جرایم

۲) در کلیه جرایمی که دارای محکومیت حبس است.

۳) در جرایمی که دارای بیش از شش ماه محکومیت حبس است.

۴) در جرایمی که دارای بیش از سه ماه محکومیت حبس است.

۱۵. هریک از طرفین در دادگاه کیفری دو و یک به ترتیب چند وکیل می توانند داشته باشند؟

۱) یک و دو وکیل

۲) دو و سه وکیل

۳) یک و سه وکیل

۴) در هر دو دادگاه دو وکیل

۱۶. جهات رد بین وکیل منتخب متهم با طرف مقابل کدام است؟

۱) در مورد نسبت تا درجه سوم از طبقه دوم و در بقیه موارد، مشابه رد دادرسی است.

۲) مصداق ندارد.

۳) در مورد معاونین جرم موضوعیت ندارد.

۴) مشابه موارد رد دادرسی است.

۱۷. کدام یک از موارد ذیل با سوگند قابل رد یا اثبات نیست؟

۱) فحاشی و ایراد تهمت

۲) ديه و ارش

۳) قصاص نفس

۴) ضرر و زیان ناشی از جرم

۱۸. اگر فردی مرتکب جرایمی که از حیث مجازات مساوی و در صلاحیت دادگاه‌های کیفری یک، انقلاب و نظامی استان‌های مختلف قرار دارند شود، در کدام دادگاه به جرایم او رسیدگی می‌شود؟

(۱) تمامی جرایم در دادگاه انقلاب رسیدگی می‌شود.

(۲) تمامی جرایم در دادگاه کیفری یک رسیدگی می‌شود.

(۳) در شعبه کیفری دیوان عالی کشور رسیدگی می‌شود.

(۴) به ترتیب در دادگاه انقلاب، نظامی و کیفری یک رسیدگی می‌شود.

۱۹. به اتهام اتباع خارجی که در خارج از قلمرو کشور مرتکب جرم شوند در کدام دادگاه رسیدگی می‌شود؟

(۱) دادگاه محلی که در آن دستگیر شده‌اند.

(۲) دادگاه کیفری تهران

(۴) دیوان عالی کشور

(۳) دادگاه کیفری یک

۲۰. به اتهام کدام یک از افراد ذیل که در ارتکاب جرم نوجوان دخالت داشته‌اند، در دادگاه اطفال رسیدگی می‌شود؟

(۲) معاون جرم

(۱) مشارک جرم

(۴) هیچ کدام

(۳) مسبب جرم

آیین دادرسی مدنی

۲۱. استثنائات قاعده فراغ دادرسی عبارتند از:

(۱) تصحیح حکم، واخواهی و اعاده دادرسی. (۲) تصحیح حکم، اعاده دادرسی و اعتراض ثالث.

(۳) اعاده دادرسی، واخواهی و اعتراض ثالث. (۴) تصحیح حکم، ورود ثالث و اعتراض ثالث.

۲۲. ادعای جدید در مرحله تجدیدنظر

- (۱) علی‌الأصول مسموع نیست مگر در موارد مقرر قانونی.
- (۲) با توافق طرفین مسموع خواهد بود.
- (۳) در صورتی که مؤثر در ماهیت دعوای مطروحه باشد، مسموع خواهد بود.
- (۴) مطلقاً مسموع نیست.

۲۳. کدام یک از دعوای زیر قابل ارجاع به داوری نیست؟

- (۱) دعوای ورشکستگی
 - (۲) دعوای راجع به اسناد تجاری
 - (۳) دعوای راجع به متفرعات نکاح
 - (۴) دعوای راجع به اموال غیرمنقول
۲۴. دعوای راجع به ترکه متوفی چنانچه ترکه تقسیم نشده باشد با کدام دادگاه خواهد بود؟
- (۱) چنانچه خواسته راجع به مال غیرمنقول باشد دادگاه محل وقوع مال صالح است.
 - (۲) دادگاه محل اقامت ورثه صالح می‌باشد.
 - (۳) چنانچه خواسته راجع به دین باشد، دادگاه محل اقامت خوانده صالح است.
 - (۴) دادگاه آخرین محل اقامت متوفی در ایران صالح به رسیدگی است.

۲۵. در صورتی که در ملک مورد تصرف عدوانی، متصرف احداث بنا کرده باشد، آیا پس از

اخراج متصرف از ملک، بنا نیز تخریب می‌شود؟

- (۱) چنانچه متصرف، مدعی مالکیت باشد در ظرف مدت مقرر و ۱ روز است مالکیت؟؟؟ بنا تخریب نمی‌شود.
- (۲) اصولاً ملک تخریب نشده و طرفین در مورد بنا باید مصالحه نمایند.
- (۳) پس از قطعیت حکم رفع تصرف بنا تخریب می‌شود.
- (۴) بلافاصله و پس از اخراج متصرف بنا نیز تخریب می‌شود.

۲۶. چنانچه آپارتمانی به لحاظ أخذ وام در رهن بانک باشد، صدور حکم به الزام به تنظیم

سند رسمی صحیح است یا خیر؟

(۱) با حفظ حقوق سند رهنی حکم الزام به تنظیم سند رسمی صادر می‌شود.

(۲) حکم به الزام به تنظیم سند رسمی صادر می‌شود.

(۳) دعوا قابلیت استماع ندارد و قرار رد دعوی صادر می‌گردد.

(۴) حکم به بطلان دعوی مزبور صادر می‌شود.

۲۷. هرگاه دادخواست و خواهی ناقص تقدیم دادگاه شده باشد و پس از اخطار رفع نقص هم

تکمیل نشود چه خواهد شد؟

(۱) دادگاه قرار رد دادخواست صادر می‌کند.

(۲) دفتر دادگاه قرار رد دادخواست صادر می‌کند.

(۳) دادگاه قرار عدم استماع دعوی صادر می‌کند.

(۴) دادگاه قرار ابطال دادخواست صادر می‌کند.

۲۸. اگر دادخواست فرجام خواه رد شود، درخواست فرجام تبعی

(۱) پذیرفته می‌شود اما بایستی جواب فرجام خواه اصلی را بدهد.

(۲) مورد رسیدگی قرار می‌گیرد.

(۳) تنها به فرجام خواهی تبعی رسیدگی می‌شود.

(۴) بلااثر می‌گردد.

۲۹. صلاحیت دادگاه انقلاب نسبت به دادگاه عمومی چگونه است؟

(۱) نسبی است. (۲) ذاتی است.

۳) محلی است. ۴) صلاحیت هردو یکسان است.

۳۰. رسیدگی به دعوای اعسار

۱) با دادگاهی است که خوانده دعوی اعسار در محل آن اقامت دارد.

۲) با دادگاهی است که دادخواست اعسار به آن تقدیم می‌گردد.

۳) با دادگاهی است که صلاحیت رسیدگی نخستین به دعوای اصلی را دارد.

۴) با دادگاهی است که معسر در محل آن اقامت دارد.

۳۱. شخص الف مدعی است دارای حق ارتفاق در ملک متعلق به شخص ب است لکن شخص

ب مانع استفاده او شده است. بدین جهت رفع ممانعت او را از دادگاه درخواست می‌کند. در

رسیدگی به این دعوی

۱) رعایت تشریفات آیین دادرسی الزامی نیست.

۲) رعایت اصول و تشریفات آیین دادرسی الزامی است.

۳) رعایت اصول و تشریفات آیین دادرسی الزامی نیست.

۴) رعایت تشریفات آیین دادرسی الزامی است.

۳۲. قرارداد داوری جهت حل اختلاف در اجرای تعهدات قراردادی بین حمید و جعفر منعقد

می‌شود. پس از انعقاد قرارداد حمید فوت می‌کند. قرارداد داوری:

۱) فوت حمید تأثیری در قرارداد داوری ندارد.

۲) از بین می‌رود.

۳) قابل فسخ از جانب جعفر می‌شود.

۴) قابل فسخ از جانب وراث حمید می‌باشد.

۳۳. جواد به موجب حکم دادگاه به لحاظ صدور سفته محکوم به پرداخت ۲۰۰ میلیون تومان گردیده است. در اجرای حکم صادره دستگاه چاپ که در تصرف جواد بوده توقیف می‌شود. چنانچه شخص ثالث با ارائه یک سند عادی مدعی مالکیت آن باشد:

- (۱) رعایت تشریفات آیین دادرسی و پرداخت هزینه دادرسی الزامی است.
- (۲) رعایت تشریفات آیین دادرسی الزامی است لکن لزومی به پرداخت هزینه دادرسی نیست.
- (۳) رسیدگی دادگاه مستلزم پرداخت هزینه دادرسی و تقدیم دادخواست اعتراض ثالث برابر مقررات آیین دادرسی مدنی است.
- (۴) دادگاه بدون لزوم پرداخت هزینه دادرسی و بدون رعایت تشریفات آیین دادرسی به ادعای ثالث رسیدگی می‌کند.

۳۴. اگر بین دو دادگاه عمومی در یک حوزه قضایی (مثل تهران) در صلاحیت اختلاف شود، مرجع حل اختلاف کدام است؟

- (۱) دادگاه تجدیدنظر استان
- (۲) دیوان عالی کشور
- (۳) رئیس شعبه اول دادگاه عمومی همان حوزه قضایی
- (۴) هیچ کدام

۳۵. در صورت استرداد دعوی از سوی خواهان در جلسه آخر رسیدگی و عدم موافقت خوانده:

- (۱) قرار سقوط دعوی صادر می‌شود.
- (۲) قرار رد دعوی صادر می‌شود.
- (۳) قرار عدم استماع دعوی صادر می‌شود.

۴) قرار ابطال دعوی صادر می‌شود.

۳۶. اگر رأی دادگاه بدوی، قرار باشد و دادگاه تجدیدنظر آن را نقض کند، کدام گزینه صحیح

است؟

۱) دادگاه تجدیدنظر رأساً رسیدگی کرده و رأی مقتضی صادر می‌نماید.

۲) پرونده به دادگاه هم‌عرض ارسال می‌شود.

۳) با تذکر پرونده به دادگاه بدوی جهت تجدید رسیدگی اعاده می‌شود.

۴) پرونده به دادگاه بدوی جهت صدور رأی ماهوی اعاده می‌شود.

۳۷. کدام‌یک از موارد ذیل صحیح است؟

۱) اعاده دادرسی اثر انتقالی ندارد.

۲) با درخواست اعاده دادرسی در صورتی که محکوم به غیرمالی باشد، اجرای حکم متوقف می‌شود.

۳) اجرای حکم در صورتی متوقف می‌شود که محکوم‌علیه حکم مورد درخواست اعاده دادرسی،

درخواست صدور قرار توقیف عملیات اجرایی را نماید.

۴) قرار قبولی اعاده دادرسی، در هر حال اجرای حکم را به درخواست محکوم‌علیه متوقف می‌نماید.

۳۸. خواهان به استناد یک فقره چک منتسب به شخص الف دعوی مطالبه وجه چک علیه

وارث شخص الف اقامه می‌کند، اگر سند ابرازی منتسب به شخص الف نباشد وراثت می‌توانند

..... و بار اثبات را برعهده است.

۱) اظهار انکار نمایند - وراثت

۲) نسبت به امضای چک نمی‌توان اظهار انکار و تردید نمود.

۳) اظهار تردید کنند - خواهان

۴) ادعای جعل کنند - خواهان

۳۹. هرگاه دادگاه تجدیدنظر، دادگاه بدوی را فاقد صلاحیت تشخیص دهد

- ۱) رأی را نقض می‌کند و پرونده را به مرجع صالح ارسال می‌دارد.
- ۲) رأی را نقض می‌کند و به پرونده رسیدگی می‌نماید.
- ۳) در صورتی که صلاحیت محلی در مرحله بدوی مورد ایراد قرار گرفته باشد، رأی را نقض و به مرجع صالح ارسال می‌کند.
- ۴) رأی را نقض و پرونده را برای صدور قرار عدم صلاحیت به دادگاه بدوی ارسال می‌دارد.

۴۰. قراردادهای منعقد شده نسبت به مال بازداشت شده، پس از اجرای قرار تأمین خواسته

چه وضعیتی دارند؟

- ۱) معلق خواهند بود.
- ۲) صحیح هستند.
- ۳) قراردادهای ناقل مال باطل هستند.
- ۴) غیرنافذ هستند.

حقوق مدنی

۴۱. دو نفر با هم معامله‌ای انجام می‌دهند و ضمن عقد شرط می‌شود که هر کدام از طرفین

می‌تواند با پرداخت مبلغ معینی عقد را فسخ کند. وضعیت عقد و شرط کدام یک از موارد زیر

است؟

- ۱) عقد و شرط هر دو صحیح است.
- ۲) عقد صحیح ولیکن شرط باطل است.
- ۳) عقد صحیح اما شرط غیرنافذ است.
- ۴) عقد و شرط هر دو باطل است.

۴۲. اگر خیانت متولی معلوم شود و متولی ضمن عقد وقف به تولیت منصوب شده باشد کدام

گزینه صحیح است؟

(۱) متولی دیگری از سوی دادگاه تعیین می‌شود.

(۲) متولی منعزل است.

(۳) واقف با عزل متولی خائن، متولی دیگری تعیین می‌نماید.

(۴) دادگاه ضم امین می‌کند.

۴۳. در صورت فوت یکی از ابوین، حضانت طفل:

(۱) با پدر بزرگ خواهد بود. (۲) با آن‌که زنده است خواهد بود.

(۳) بر عهده دادگاه خواهد بود. (۴) ساقط خواهد شد.

۴۴. اگر اختیار تعیین مهر به زن داده شود:

(۱) زن نمی‌تواند بیش‌تر از مهرالمثل معین نماید.

(۲) زن هر قدر بخواهد تعیین می‌نماید.

(۳) بر عهده دادگاه خواهد بود.

(۴) مطابق عرف خواهد بود.

۴۵. در صورت مستحق للغير در آمدن مبیع:

(۱) بایع می‌تواند مطالبه خسارت کند.

(۲) بایع باید ثمن مبیع را مسترد کند.

(۳) بایع می‌تواند تقاضای فسخ معامله را نماید.

(۴) بایع حقی از این جهت ندارد.

۴۶. اگر در عقد نکاح شرط شود که در صورت عدم تأدیه مهر در مدت معین، نکاح باطل

خواهد بود:

(۱) نکاح و مهر و شرط صحیح هستند. (۲) نکاح و مهر و شرط باطل است.

(۳) نکاح صحیح ولی مهر و شرط باطل است. (۴) نکاح و مهر صحیح ولی شرط باطل است.

۴۷. تفاوت جعاله با اجاره اشخاص چیست؟

(۱) جعاله عقدی است جایز و اجاره عقدی است لازم.

(۲) در جعاله اهلیت عامل شرط نیست ولی در اجاره اهلیت اجیر شرط است.

(۳) جعاله ایقاع است و اجاره عقد.

(۴) در جعاله عامل از زمان عقد استحقاق اجرت دارد ولی در اجاره اشخاص پس از انجام عمل.

۴۸. شرط نتیجه

(۱) کسی که شرط به نفع او شده می تواند از آن صرف نظر کند.

(۲) کسی که شرط به ضرر او شده می تواند آن را انجام ندهد.

(۳) قابل اسقاط نیست.

(۴) کسی که شرط به ضرر او شده تنها با موافقت مشروطه حق عدم اجرای آن را پیدا می کند.

۴۹. اجازه در عقد فضولی به نسبت منافع:

(۱) نسبت به منافع متصله از روز اجازه مؤثر است.

(۲) از روز اجازه مؤثر است.

(۳) نسبت به منافع منفصله از روز اجازه مؤثر است.

(۴) از روز عقد مؤثر است.

۵۰. فروشنده ملکی به اعتبار این که خریدار، دوست برادر اوست، در فروش خانه به وی تخفیف می دهد اما بعد از امضای قرارداد، متوجه می شود که برادر او خریدار را نمی شناسد و او در شخص طرف اشتباه کرده است، این معامله

- (۱) غیرنافذ است.
(۲) باطل است.
(۳) جایز است.
(۴) صحیح است.

۵۱. شرط نامشروع چه حکمی دارد؟

- (۱) باطل است و باعث بطلان عقد می شود.
(۲) باطل است ولی مبطل عقد نیست.
(۳) باطل نیست اما باعث بطلان عقد می شود.

(۴) باطل است و می تواند باعث بطلان عقد شود.

۵۲. سارقی که اتومبیلی را سرقت کرده و قطعاتی به آن افزوده است دستگیر می شود. با

توجه به این که در نتیجه عمل او قیمت اتومبیل افزایش یافته است، این قطعات متعلق به چه کسی است؟

- (۱) با توجه به این که منافع متصله است متعلق به مالک است.
(۲) با توجه به این که قطعات اضافه شده است متعلق به سارق است.
(۳) با توجه به این که غاصب حق مطالبه قیمت زیادی را ندارد متعلق به مالک است.
(۴) با توجه به این که با غاصب به سخت ترین وجه برخورد می شود، حقی در آن ندارد.

۵۳. واقف ملکی را وقف و شخص الف را متولی موقوفه می کند، متولی تولیت را به شخص الف تفویض کرده است:

۱) تفویض در صورتی صحیح است که واقف ضمن وقف به متولی اذن داده باشد.

۲) تفویض در هر صورت باطل است.

۳) واقف موظف است قبل از تفویض موافقت سازمان اوقاف را جلب کند.

۴) تفویض در هر دو صورت صحیح است.

۵۴. کدام یک از عبارات ذیل نادرست است؟

۱) درج شرط خیار مختص عقود لازم است.

۲) در معاملات بلاعوض خیار غبن راه ندارد.

۳) در معاملات با خود خیار مجلس وجود ندارد.

۴) در کلیه عقود لازم درج شرط خیار بلامانع است.

۵۵. شخص ثالث به قصد فریب یا عملیاتی که انجام می دهد منجر به فریب خریدار در بیع

اتومبیل شده است. چنانچه فروشنده از این مسأله بی اطلاع باشد:

۱) خریدار مختار در اعمال حق فسخ با رجوع به مدلس به جهت اخذ خسارت وارده است.

۲) پس از اطلاع خریدار عقد منفسخ می شود.

۳) خریدار بدین جهت حق فسخ ندارد ولی می تواند به مدلس جهت اخذ خسارت رجوع کند.

۴) خریدار به استناد خیار تدلیس حق فسخ دارد.

۵۶. جواد فوت نموده و وراث وی ۵ پسر می باشد. در حساب بانکی وی مبلغ چهارصد هزار

تومان بوده و یکی از پسرها مبلغ ۱۰۰ هزار تومان به پدرش بدهکار بوده است. جواد ماترک

دیگری نداشته است.

۱) به هریک از پسرها ۱۰۰ هزار تومان می رسد.

۲) به هریک از پسرها غیر از پسر بدهکار ۱۰۰ هزار تومان می‌رسد.

۳) به هریک از پسرها ۸۰ هزار تومان می‌رسد.

۴) به هریک از پسرها غیر از پسر بدهکار ۸۰ هزار تومان می‌رسد.

۵۷. اگر صاحب دیوار به همسایه اذن دهد که بر روی دیوار او سر تیر بگذارد آیا می‌تواند

رجوع کند؟

۱) هر وقت بخواهد می‌تواند از اذن خود رجوع کند.

۲) دیگر حق رجوع ندارد.

۳) حق رجوع دارد مشروط بر این که با طرف دیگر تراضی نماید.

۴) با رجوع به حاکم می‌تواند از اذن خود عدول کند.

۵۸. اگر فردی وصیت کند و صغیر را با کبیری وصی خود قرار دهد، این وصیت چه حکمی

دارد؟

۱) وصیت باطل است.

۲) وصیت صحیح ولی اجراء با کبیر خواهد بود.

۳) وصیت نسبت به کبیر صحیح و نسبت به صغیر باطل است.

۴) وصیت غیرنافذ است تا زمان گبر صغیر.

۵۹. اگر در عقد مضاربه شرط شود که مضارب ضامن سرمایه خواهد بود،

۱) شرط صحیح است.

۲) شرط اثری ندارد.

۳) عقد باطل است.

۴) در فرض تعدی و تفریط صحیح است.

۶۰. کدام عبارت در خصوص شرایط خیار تأخیر ثمن، نادرست است؟

۱) بایع تا سه روز از حین عقد اختیار فسخ معامله را دارد.

۲) خیار در صورتی ثابت است که بیع عین شخصی و یا در حکم آن باشد.

۳) خیار در صورتی ثابت است که عقد بیع حال باشد.

۴) خیار تأخیر مخصوص بایع است.

۶۱. شرط خیار فسخ نسبت به عقد نکاح است ولی در نکاح دائم شرط خیار

نسبت به صداق است.

۲) باطل - صحیح

۱) مبطل عقد - صحیح

۴) صحیح - صحیح

۳) مبطل عقد - باطل

۶۲. اجاره مال مشاع

۱) جایز است ولی تسلیم عین مستأجره منوط به اذن شریک است.

۲) با اذن شریک جایز است.

۳) برای مدت محدودی جایز است و در صورت اجاره به مدت طولانی نیاز به اذن شریک دارد.

۴) جایز است.

۶۳. صلح دعوی مبتنی بر معامله باطله است ولی صلح دعوی ناشی از بطلان

معامله است.

۲) صحیح - باطل

۱) صحیح - صحیح

۴) باطل - باطل

۳) باطل - صحیح

۶۴. اتلاف مبیع قبل از تسلیم به مشتری

(۱) موجب انفساخ بیع می‌شود.

(۲) موجب مسئولیت بایع به مثل یا قیمت مال تلف شده می‌گردد.

(۳) موجب ایجاد حق فسخ برای مشتری می‌شود.

(۴) موجب ایجاد اختیار تعذر تسلیم برای مشتری می‌شود.

۶۵. هرگاه در عقد نکاح شرط شود که در صورت غیبت مرد در مدت‌زمان معینی، زن وکیل در

طلاق باشد، وضعیت شرط و عقد چگونه است؟

(۱) شرط باطل و عقد صحیح است.

(۲) شرط و عقد باطل است، زیرا شرط برخلاف مقتضای ذات عقد نکاح است.

(۳) شرط و عقد صحیح است و نوع شرط، شرط نتیجه است.

(۴) شرط و عقد صحیح است و نوع شرط، شرط فعل است.

حقوق جزای عمومی و اختصاصی

۶۶. کدام‌یک از اقدامات ذیل را دادگاه نمی‌تواند در مقام تخفیف مجازات انجام دهد؟

(۱) تبدیل مصادره اموال به جزای نقدی درجه یک تا چهار.

(۲) تبدیل حبس به جزای نقدی درجه یک تا پنج.

(۳) تبدیل انفصال دائم به انفصال موقت.

(۴) تقلیل شلاق تعزیری به میزان یک یا دو درجه.

۶۷. در صورت ارتکاب جرم تعزیری توسط اطفال و نوجوانان ملاک قانون‌گذار ۹۲ برای

بهره‌مندی از واکنش ارفاقی چیست؟

- (۱) کلیه اطفال و نوجوانان زیر هجده سال قمری تمام مشمول مقررات ارفاقی هستند.
- (۲) کلیه اطفال و نوجوانان زیر هجده سال شمسی تمام مشمول مقررات ارفاقی هستند.
- (۳) فقط اطفال و نوجوانان بالغ کم‌تر از پانزده سال مشمول مقررات ارفاقی هستند.
- (۴) فقط دختران تا ۹ سال قمری تمام و پسران تا پانزده سال قمری تمام مشمول مقررات ارفاقی هستند.

۶۸. شخصی به علت ضعف اعصاب و مریضی صرع بیهوش می‌شود و مواد منفجره را که همراه داشته رها کرده و باعث آتش‌سوزی می‌شود.

(۱) به علت جبر مادی بیرونی فاقد مسئولیت کیفری است.

(۲) دارای مسئولیت کیفری است.

(۳) به علت جبر اضطرار فاقد مسئولیت کیفری است.

(۴) به علت جبر مادی درونی و فقدان عنصر روانی، مسئولیت کیفری است.

۶۹. کدام‌یک از اصول حقوق کیفری با آیه شریفه «لا تزر وازرة وزر أخرى» متناسب است؟

(۱) اصل فردی کردن مجازات‌ها. (۲) اصل قانونی بودن جرائم و مجازات‌ها.

(۳) اصل اجرای عدالت کیفری. (۴) اصل شخصی بودن مجازات‌ها.

۷۰. هرگاه کسی شروع به جرمی نماید و به اراده خود آن را ترک نماید، به اتهام شروع به آن

جرم

(۱) به اختیار دادرس است.

(۲) تعقیب نمی‌شود لکن از موجبات تخفیف است.

۳) تعقیب نمی‌شود لکن اگر همان مقدار رفتاری که مرتکب شده است جرم باشد به مجازات آن محکوم نمی‌شود.

۴) تعقیب نمی‌شود لکن اگر همان مقدار رفتاری که مرتکب شده است جرم باشد به مجازات آن محکوم می‌شود.

۷۱. حکم تکرار جرم جرایم حدی چیست؟

۱) پس از سه بار ارتکاب یک نوع جرم حدی و هربار اجرای حد آن، مرتکب در مرتبه چهارم مستوجب اعدام است.

۲) تا سقف حداکثر مجازات تشدید می‌گردد.

۳) هربار که حد ولو نوع حد متفاوت باشد اجراء شد، در مرحله چهارم مجازاتش قتل است.

۴) هربار حد آن جرم بر او جاری می‌گردد و در مرتبه سوم حکمش اعدام است.

۷۲. دادگاه می‌تواند فردی را که به محکوم کرده است با رعایت شرایطی به یک

یا چند مجازات تکمیلی محکوم نماید.

۱) حد یا مجازات تعزیری از درجه شش تا درجه یک.

۲) حد، قصاص یا مجازات تعزیری.

۳) حد، قصاص یا مجازات تعزیری از درجه شش تا درجه یک

۴) حد یا مجازات تعزیری از درجه شش تا درجه دو.

۷۳. چنانچه یکی از مجازات‌های تعزیری موجود در کتاب پنجم قانون مجازات (بخش

تعزیرات) با هیچ‌کدام از مصادیق ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی تطبیق نداشته باشد،

.....

(۱) نیازی به تعیین درجه مجازات مذکور نیست.

(۲) اگر حداقل آن مجازات منطبق بر یکی از درجات ۸ گانه ماده ۱۹ بود و حداکثر آن منطبق با درجه بالاتر، از درجه بالاتر محسوب می‌گردد.

(۳) در این خصوص با ابهام مواجهیم.

(۴) در این صورت جزء مجازات‌های تعزیری درجه هفت محسوب می‌گردد.

۷۴. معاونت در سرقت موجب حد چه مجازاتی دارد؟

(۱) با نظر قاضی به حبس تعزیری درجه ۵ محکوم می‌گردد.

(۲) مجازات سارق حدی را به دنبال دارد.

(۳) مجازاتش حبس تعزیری درجه پنج یا شش می‌باشد.

(۴) به حبس تعزیری درجه شش محکوم می‌گردد.

۷۵. اگر شخصی عمداً به صورت دیگری سیلی بزند که موجب آسیب و عیبی در بدن او نگردد

و اثر برجای نگذارد،

(۱) ضمان منتفی است و در هر صورت مرتکب به تعزیر محکوم می‌شود.

(۲) علاوه بر ضمان، مرتکب تعزیر می‌شود.

(۳) علاوه بر ضمان، در صورت عدم تصالح مرتکب به تعزیر محکوم می‌شود.

(۴) ضمان منتفی است و در صورت عدم تصالح مرتکب به تعزیر محکوم می‌شود.

۷۶. اجتماع و تبانی برای ارتکاب جرایم علیه اموال دیگران در چه صورتی جرم است؟

(۱) در صورتی که مقدمات اجرایی را تدارک دیده باشند.

(۲) به طور مطلق و بدون هیچ قیدی جرم است.

۳) در صورتی که عملیات اجرایی جرم را شروع کرده باشند.

۴) در صورتی که موفق به اجرای جرم مذکور شوند.

۷۷. اگر شخصی در مفاد گواهی صادر شده توسط پزشک که اعلام کرده دیگری دارای بیماری نیست دست ببرد و متن را به نحوی تغییر دهد که آن شخص دارای بیماری است،

.....

۱) مرتکب جعل معنوی شده است.

۲) مرتکب جعل مادی شده است.

۳) مرتکب صدور گواهی خلاف واقع شده است.

۴) مرتکب استفاده از سند مجعول شده است.

۷۸. اگر کارمند دولتی عمداً اموالی که برحسب وظیفه به او سپرده شده است را اتلاف کند،

.....

۱) به مجازات تصرف غیرقانونی محکوم می‌شود.

۲) به مجازات تصرف عدوانی محکوم می‌شود.

۳) به مجازات تخریب محکوم می‌شود.

۴) به مجازات اختلاس محکوم می‌شود.

۷۹. پلاک خودرو فردی گم شده است ولی مالک خودرو، این امر را اطلاع نداده:

۱) مرتکب جرم نشده و عمل وی وصف کیفری ندارد.

۲) اگر از پلاک استفاده مجرمانه شود، مجرم خواهد بود.

۳) مرتکب جرم شده است.

۴) اگر سوءنیت داشته باشد مرتکب جرم شده.

۸۰. به دلیل کوتاهی و اهمال مدیر یک شرکت دولتی، بخشی از اموال دولت برائر بارش باران

از بین رفته و غیرقابل استفاده گردیده است،

۱) مدیر متخلف فقط مسئولیت مدنی دارد.

۲) عمل وی خیانت در امانت است.

۳) عمل وی جرم در حکم تصرف غیرمجاز در اموال دولتی است.

۴) در حکم اتلاف عمدی اموال عمومی است.

۸۱. شخصی در جمع مردم، دوستش را فردی «مال مردم خور» خطاب می‌کند، این رفتار

.....

۲) توهین است.

۱) افترا است.

۴) جرم نیست.

۳) نشر اکاذیب است.

۸۲. آیا تدخین مسکر هم موجب حد شرعی است؟

۱) مصرف مسکر به صورت خوردن، تزریق موجب حد است.

۲) مصرف مسکر به صورت تدخین اگر مست کند موجب حد است.

۳) مصرف مسکر به صورت تدخین کم باشد یا زیاد موجب حد است.

۴) مصرف مسکر به صورت تدخین چنانچه زیاد باشد موجب حد است.

۸۳. در چه صورت حد قذف در مرحله رسیدگی و اجرا ساقط می‌شود؟

۱) در صورتی که دو نفر یکدیگر را همانند هم قذف کنند.

۲) در صورتی که دو نفر یکدیگر را قذف کنند خواه قذف آن‌ها همانند خواه مختلف باشد.

۳) در صورتی که دو نفر یکدیگر را در حضور یکدیگر قذف کنند.

۴) در صورت شکایت طرفین خواه قذف مختلف خواه همانند، حد ساقط نمی‌شود.

۸۴. آقای الف با دستکاری در دستگاه خودپرداز (ATM) مبلغی بیش از حساب خود دریافت

می‌دارد. بازپرس وی را به‌عنوان سرقت رایانه‌ای قابل تعقیب می‌داند؟

۱) عقیده بازپرس صحیح می‌باشد.

۲) عمل مذکور هم سرقت و هم کلاهبرداری مرتبط با رایانه است.

۳) عمل مذکور کلاهبرداری مرتبط با رایانه محسوب می‌شود.

۴) عمل مذکور سرقت و شروع به کلاهبرداری مرتبط با رایانه است.

۸۵. هریک از مستخدمین دفاتر اسناد رسمی، سندی را بدون حضور اشخاصی که مطابق

قانون باید حضور داشته باشد ثبت نماید تحت چه عنوانی قابل تعقیب کیفری می‌باشند؟

۱) به‌عنوان جاعل در اسناد رسمی محسوب و به مجازاتش که برای جعل و تزویر اسناد رسمی مقرر

است محکوم می‌شود.

۲) به‌عنوان گزارش خلاف واقع محکوم می‌شود.

۳) به‌عنوان عدم رعایت نظامات محکوم می‌شود.

۴) به‌عنوان شروع به جعل محکوم می‌شود.

۸۶. زناى بدون رضای دختر که موجب ازاله بکارت شود موجب

(۱) ارش البکاره است. (۲) مهراالمتعه است.

(۳) مهراالمثل است. (۴) ديه و مهراالمثل است.

۸۷. متهم چهار بار در جلسه رسمی دادگاه اقرار به زناى به عنف کرده و به مجازات قتل

محکوم شده است. در حین اجرا منکر زنا شده است، تکلیف چیست؟

(۱) حد ساقط و به صد ضربه شلاق محکوم می‌شود.

(۲) انکار بعد از اقرار مسموع نیست.

(۳) انکار بعد از اقرار تا صدور حکم مسموع است.

(۴) تعزیر می‌شود.

۸۸. فرزند در جمع بستگان فریدون را مال مردم خوار و حقه‌باز معرفی کرده است. (فریدون

در بین فامیل به نیک‌نامی شهره است.) عمل فرزند چه عنوان مجرمانه‌ای دارد؟

(۱) قذف (۲) اشاعه اکاذیب

(۳) افترا (۴) توهین

۸۹. مجازات کور کردن چشم مردی که به صورت مادرزادی یک چشم دارد چیست؟

(۱) به قصاص همان چشم محکوم می‌شود.

(۲) به نصف ديه کامل مردم مسلمان محکوم می‌شود.

(۳) دوسوم ديه کامل دارد.

(۴) به ديه کامل مرد مسلمان محکوم می‌شود.

۹۰. دو وسیله نقلیه با هم تصادم می‌کنند و سرنشینان هر دو فوت می‌شوند و جنایت به هر دو

قابل اسناد است. نحوه تقسیم مسئولیت آن‌ها چگونه است؟

- (۱) هر کدام مسئول نصف دیه سرنشینان هر دو وسیله نقلیه است.
- (۲) مسئولیت در پرداخت دیه تضامنی است.
- (۳) راننده‌ای که مقصر است مسئول دیه سرنشینان خودرو مقابل است.
- (۴) هر کدام باید دیه سرنشینان خودرو مقابل را بدهند.

متون فقه

۹۱. در وقوع وکالت کدام یک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

(۱) توالی عرفی بین ایجاب و قبول کافی نیست.

(۲) بین ایجاب و قبول موالات شرط نیست.

(۳) به صرف ایجاب وکالت محقق می‌شود.

(۴) موالات بین ایجاب و قبول شرط است.

۹۲. آیا وکیل حق دارد برای انجام مورد وکالت شخص دیگری را وکیل نماید؟

(۱) شخصاً باید انجام دهد و حق وکیل گرفتن ندارد.

(۲) حق دارد بدون اذن موکل هم از طرف وی وکیل بگیرد.

(۳) وکیل گرفتن در هر حال جایز است.

(۴) با اجازه موکل می‌تواند وکیل بگیرد.

۹۳. اگر مالی که مورد وکالت است تلف شود وکالت چه حکمی دارد؟

(۱) وکالت باقی است اما موضوع ملتفی است. (۲) وکالت منفسخ می‌شود.

۳) وکالت باطل نمی‌شود. ۴) وکیل عزل می‌شود.

۹۴. «يجوز ان يوکل اثنين فصاعدا بالخصومه کسائر الامور» این عبارت به کدام گزینه اشاره

دارد؟

۱) هر فرد می‌تواند ۲ نفر را وکیل خود نماید نه بیش‌تر.

۲) در خصومت و مرافعه فقط ۲ نفر را می‌توان وکیل نمود به خلاف سایر امور که محدودیتی ندارد.

۳) دو یا چند نفر می‌توانند به یک نفر وکالت بدهند.

۴) دو یا چند نفر می‌توانند وکالت امری را از فردی قبول نمایند.

۹۵. لو حجر عن الموکل فیما و کل فيه و لو زال المانع

۱) بطلت الوکاله. احتاج عودها الی توکیل جدید

۲) بطلت الوکاله. عاد الممنوع

۳) بطلت الوکاله علی الاقوی. ما احتاج عودها الی توکیل جدید

۴) بطلت الوکاله علی الاقوی. عاد الممنوع

۹۶. کدام گزینه صحیح است؟

۱) ینعزل باقرار الوکیل فی الخصومه علی موکله

۲) لایقبل اقرار الوکیل فی الخصومه علی موکله

۳) تبطل الوکاله باقرار الوکیل فی الخصومه علی موکله

۴) هیچ‌کدام

۹۷. کدام گزینه صحیح است؟

۱) يجوز الوکیل ان يوکل غیره فی ایقاع من توکل فيه عن نفسه

- (۲) لو كان الوكيل الثانى وكيلا عن الموكل، تبطل وكالته بموت الوكيل الاول
- (۳) لو كان الوكيل الثانى وكيلا عن الموكل، كانت وكالته تبعا لو كاله الوكيل الاول
- (۴) لو كان الوكيل الثانى وكيلا عن الموكل، يكون للموكل عزله من دون عزل الوكيل الاول
۹۸. کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) للموكل ان يعزل الوكيل و هو لا ينعزل بنفس عزله بل ينعزل بعد القبول
- (۲) فللوكيل أن يعزل نفسه مع حضور الموكل و غيبته
- (۳) فلو أمضى الوكيل امرا بعد عزل الموكل لم يكن نافذا
- (۴) فلو امضى الوكيل امرا بعد عزل و بلوغه اياه يكون نافذا

۹۹. عبارت «عقد الوكاله جائزه تُبطلُ و و من كل واحدٍ

منهما» را تکمیل کنید:

- (۱) بالموت، فُلس، الإغماء
- (۲) بالموت، الجنون، فُلس

- (۳) سفه، فُلس، الجنون
- (۴) بالموت، الجنون، الإغماء

۱۰۰. کدام گزینه صحیح است؟

- (۱) و تصح بفعل الموكل ما تعلقت به الوكاله كما لو و كله فى بيع شىء ثم باعه
- (۲) و تبطل بفعل الموكل ما تعلقت به الوكاله كما لو و كله فى بيع شىء ثم باعه
- (۳) و تصح بفعل الموكل ما تعلقت به الوكاله كما لو و كله فى بيع شىء ولم يبيعه
- (۴) هیچ کدام

امور حسبی

۱۰۱. اگر برای شخص عاجز از اداره اموال امین تعیین شده باشد، تصرفات خود وی در اموالش

به لحاظ حقوقی چه وضعیتی دارد؟

(۱) باطل است.

(۲) غیرنافذ و صحت آن منوط به اجازه امین است.

(۳) نافذ است.

(۴) منوط به اجازه حاکم است.

۱۰۲. آیا طلبکاران می‌توانند ورثه را اجبار کنند که دیون متوفی را از اموال وی بپردازند؟

(۱) بلی، اختیار انتخاب برعهده طلبکار است.

(۲) خیر، اختیار انتخاب برعهده مدیر تصفیه است.

(۳) خیر، اختیار انتخاب با حاکم است.

(۴) خیر، اختیار انتخاب برعهده ورثه اوست.

۱۰۳. حکم حجر شخصی در دادگاه کرج صادر شده و وی در تهران مقیم می‌باشد. طبق گواهی

پزشکی قانونی صادره از شهرستان ساری، محجور بهبود یافته است. مرجع صالح برای رفع

حجر کدام مرجع قضائی است؟

(۱) دادگاه آخرین محل اقامت محجور

(۲) دادگاه عمومی ساری

(۳) دادگاه عمومی تهران

(۴) دادگاه عمومی کرج

۱۰۴. دادگاه در صدور رأی حجر، تاریخ حجر را تعیین ننموده است. در نتیجه اثر حجر:

(۱) از تاریخ صدور رأی می‌باشد.

(۲) از تاریخ قطعیت رأی می‌باشد.

(۳) از تاریخ ابلاغ رأی به محجور می‌باشد.

(۴) از تاریخ اعلامی توسط پزشکی قانونی می‌باشد.

۱۰۵. در مواردی که علت حجر بعد از رشد حادث شده باشد:

(۱) دادگاه ابتدا باید تاریخ حجر را که بر او معلوم شده است در حکم خود قید نماید.

(۲) اثر حجر از تاریخ قطعیت حکم مترتب می‌شود.

(۳) اثر حجر از تاریخ رشد مترتب می‌شود.

(۴) اثر حجر از تاریخ صدور حکم، مترتب می‌شود.

۱۰۶. قیم صغیری وجوه زاید بر احتیاج وی را در حساب قرض الحسنه تودیع کرده است.

(۱) وی مسئول تأدیه خسارت به میزان خسارت تأخیر تأدیه خواهد بود.

(۲) پس از گذشت یک ماه وی مسئول تأدیه خسارت به میزان خسارت تأخیر تأدیه خواهد بود.

(۳) پس از گذشت شش ماه وی مسئول تأدیه خسارت به میزان خسارت تأخیر تأدیه خواهد بود.

(۴) بابت این عمل هیچ مسئولیتی متوجه وی نمی‌شود.

۱۰۷. یکی از ورثه متوفی، غایب مفقودالاثراست، در صورتی که تقسیم اموال متوفی درخواست

شود:

(۱) اگر غایب وکیل نداشته باشد، برای وی امین تعیین و سپس ترکه تقسیم می‌شود.

(۲) تقسیم بدون حضور وی به عمل می‌آید.

(۳) برای وی امین تعیین و سپس ترکه تقسیم می‌شود.

(۴) تقسیم تا زمان صدور حکم موت فرضی متوقف می‌ماند.

۱۰۸. کدام گزینه در مورد برداشتن مهر و موم از ترکه نادرست است؟

(۱) عدم حضور اشخاصی که وقت برداشتن مهر و موم به آنها اعلام شده مانع برداشتن مهر و موم

نخواهد بود.

- ۲) عدم تعیین قیمت برای وراثت محجور متوفی مانع برداشتن مهر و موم نخواهد بود.
- ۳) در صورتی که وراثت متوفی معلوم نباشد در موقع برداشتن مهر و موم، ترکه باید تحریر شود.
- ۴) دادرس دادگاه می‌تواند برداشت مهر و موم را خود انجام دهد یا به کارمند علی‌البدل ارجاع نماید.
۱۰۹. در صورتی که ترکه به مقدار کافی برای ادای دین در ید ورثه نباشد، بستانکار متوفی

.....

- ۱) می‌تواند به طرفیت مدیون متوفی اقامه دعوی کند.
- ۲) نمی‌تواند به طرفیت ورثه اقامه دعوی کند و از مدیون متوفی صرف‌نظر کند.
- ۳) فقط به طرفیت مدیون متوفی حق اقامه دعوی دارد.
- ۴) در صورتی که طلب او محرز باشد می‌تواند به طرفیت مدیون متوفی اقامه دعوی کند.

۱۱۰. بستانکاری و طلب داروفروش از حیث حق تقدم و رجحان در کدام طبقه قرار می‌گیرد؟

۱) طبقه دوم (۲) طبقه سوم

۳) طبقه چهارم (۴) طبقه پنجم

حقوق ثبت اسناد و املاک

۱۱۱. افراز در اصطلاح ثبتی کدام است؟

- ۱) تقسیم مال غیرمنقول مشاع بین شرکاء به نسبت سهم آنان.
- ۲) تقسیم مال اعم از منقول و غیرمنقول بین شرکاء.
- ۳) تقسیم مال منقول اعم از مشاع و غیرمشاع بین شرکاء.
- ۴) تقسیم مال غیرمنقول اعم از مشاع و غیرمشاع بین شرکاء.

۱۱۲. درخواست ایجاد وحدت رویه از شورای عالی ثبت از وظایف و اختیارات
است.

(۱) رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

(۲) رؤسای کل ادارات ثبت استانها

(۳) شوراهای استانی ثبت

(۴) هیأت نظارت

طرح نوین اندیشه



موسسه فرهنگی و انتشاراتی

۱۱۳. اگر متقاضی ثبت در موقع تحدید حدود، خود یا نماینده‌اش حاضر نباشد؛

(۱) ملک براساس حدود اعلامی از ناحیه متقاضی و با حضور یک نفر ثبت تحدید حدود می‌گردد.

(۲) ملک یا حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود می‌شود.

(۳) ملک با حضور نماینده دادستان تحدید حدود می‌گردد.

(۴) حتی با حضور مجاورین نیز آگهی تحدید حدود تجدید می‌گردد.

۱۱۴. پس از انقضای مدت اعتراض به درخواست دعوای این‌که در ضمن جریان ثبت تزییع

حقی از کسی شده است،

(۱) به هیچ‌عنوان پذیرفته نخواهد شد. (۲) با ارائه مدارک مالکیت پذیرفته می‌شود.

(۳) فقط از نظر حقوقی پذیرفته خواهد شد. (۴) فقط جهت اصلاح حدود پذیرفته می‌شود.

۱۱۵. کدام گزینه صحیح است؟

(۱) وصی مطلقاً مکلف به درخواست ثبت در مورد ثلث اموال غیرمنقول است.

(۲) وصی مکلف به درخواست ثبت در مورد ثلث مؤید است.

(۳) وصی مکلف به درخواست ثبت در مورد ثلث باقی است.

(۴) موارد ۲ و ۳

۱۱۶. چه کسانی حق اعتراض بر حدود ملک مورد ثبت عمومی را ندارند؟

(۱) تمامی معترضین

(۲) مالکین منطقه

(۳) مجاورین

(۴) متقاضی ثبت با وجود حضور در زمان تحدید حدود

۱۱۷. کدام گزینه صحیح است؟

(۱) کلیه اموال غیرمنقول قابل ثبت عمومی است.

(۲) کلیه اموال منقول قابل ثبت عمومی است.

(۳) بعضی از اموال غیرمنقول قابل ثبت عمومی نمی باشد.

(۴) هیچ کدام

۱۱۸. به استناد کدام یک از اسناد ذیل نمی توان اجراییه صادر نمود؟

(۱) سند مالکیت (۲) اسناد رسمی نسبت به دیون و اموال منقول

(۳) اسناد رسمی نسبت به اموال ثبت شده (۴) هیچ کدام

۱۱۹. انتشار آگهی مقدماتی در ثبت عمومی املاک برای چه هدفی است؟

(۱) اعلام به کسانی که حق درخواست ثبت ملک واقع در بخش معینه را دارد.

(۲) اعلام به کسانی که حق اعتراض نسبت به ثبت ملک را دارد.

(۳) اعلام به کسانی که حق اعتراض نسبت به تحدید حدود را دارد.

(۴) موارد ۲ و ۳

۱۲۰. محل استقرار هیأت نظارت را تعیین کنید.

(۱) سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (۲) ادارات ثبت اسناد و املاک استانها

(۳) ادارات ثبت شهرستانها (۴) دادگستریهای شهرستانها

۱۲۱. اظهارنامه باغ پلاک ۵۴/۸ در تاریخ ۱۳۶۲/۵/۲۰ پذیرفته شده، تاریخ انتشار آگهی های

نوبتی را ذکر نمایید.

(۱) ۱۳۶۲/۷/۱ و ۱۳۶۲/۸/۱ (۲) ۱۳۶۲/۶/۱۵ و ۱۳۶۲/۷/۱

۱۳۶۲/۸/۱ و ۱۳۶۲/۹/۱ (۳)

۱۳۶۲/۶/۲۰ و ۱۳۶۲/۷/۲۰ (۴)

۱۲۲. در صورتی که در موقع تحدید حدود، ملک در تصرف متقاضی نباشد، نحوه اقدام چگونه

است؟

(۱) تحدید حدود مطابق اعلام متقاضی صورت می‌گیرد.

(۲) تحدید حدود مطابق اعلام مجاورین صورت می‌گیرد.

(۳) از تحدید حدود خودداری می‌شود.

(۴) از طریق املاک مجاور تحدید حدود انجام می‌شود.

۱۲۳. قانون تعیین تکلیف پرونده‌های متعرضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آن‌ها

در مراجع قضایی از بین رفته شامل کدام اعتراضاتی است؟

(۱) اعتراضاتی که به اصل یا حدود املاک، به مراجع قضایی ارسال شده.

(۲) اعتراضاتی که به اصل یا حدود املاک که داخل مدت بوده ولی به مراجع قضایی ارسال نشده.

(۳) اعتراضاتی که تا پایان سال ۱۳۶۰ به اصل یا حدود املاک، به مراجع قضایی ارسال شده.

(۴) اعتراضاتی که تا پایان سال ۱۳۸۰ به اصل یا حدود املاک، به مراجع قضایی ارسال شده.

۱۲۴. نقش قانونی هیأت نظارت در اسناد مالکیت معارض چیست؟

(۱) تشخیص تعارض می‌دهد.

(۲) پس از تشخیص تعارض، رأی به ابطال سند مالکیت مؤخرالصدور صادر می‌نماید.

(۳) پس از تشخیص تعارض، مالکین را به دادگاه هدایت می‌کند.

(۴) پس از تشخیص تعارض، سند مالکیتی که تشریفات ثبتی آن صحیح نبوده باطل می‌کند.

۱۲۵. در اجرای مقررات اسناد مالکیت معارض چه موقع باید از انجام معامله سند مالکیت

معارض جلوگیری شود؟

(۱) پس از گزارش و دستور اداره کل ثبت استان

(۲) به محض اطلاع اداره ثبت محل

(۳) پس از رأی هیأت نظارت بر تعارض و تأیید شورای عالی ثبت

(۴) صدور رأی هیأت نظارت بر تعارض

حقوق تجارت

۱۲۶. (الف) چکی را پیدا نموده و آن را به (ب) منتقل می‌نماید. در این صورت (ب)

.....

(۱) به هیچ وجه دارنده با حسن نیت نیست.

(۲) ممکن است دارنده با حسن نیت باشد، اگر چک در وجه حامل باشد.

(۳) ممکن است دارنده با حسن نیت باشد.

(۴) ممکن است دارنده با حسن نیت باشد، اگر چک در وجه شخص معین باشد.

۱۲۷. قابلیت نقدشوندگی سهم یا سهم‌الشرکه کدام نوع از شرکت‌ها بیش تر است؟

(۱) سهامی عام (۲) تضامنی

(۳) سهامی خاص (۴) با مسئولیت محدود

۱۲۸. در شرکت‌های تضامنی، ورشکستگی یکی از شرکای ضامن چه اثری بر وضعیت شرکت

دارد؟

(۱) ملازمه‌ی قانونی با ورشکستگی شرکت تضامنی دارد.

۲) با تقاضای مدیر تصفیه از جهات انحلال شرکت به حکم دادگاه است.

۳) هیچ اثری بر وضعیت شرکت ندارد.

۴) موجب ورود طلبکاران شخصی شریک ورشکسته در ردیف طلبکاران شرکت می‌شود.

۱۲۹. معاملات تاجر پس از صدور حکم راجع به تصدیق قرارداد ارفاقی اصولاً.....

۱) باطل است.

۲) صحیح است ولو این که قرارداد ارفاقی ابطال گردد.

۳) غیرنافذ است.

۴) صحیح است مگر این که قرارداد ارفاقی ابطال گردد.

۱۳۰. تاجر سفته‌ای را با سررسید معین در وجه (الف) صادر و (الف) با ظهرو نویسی آن را به

(ب) منتقل می‌کند. حکم ورشکستگی تاجر قبل از فرارسیدن سررسید صادر شده است. در

این حالت (الف):

۱) تا سررسید دین مسئولیتی ندارد.

۲) باید وجه سفته را فوراً پرداخت کند.

۳) باید با رعایت تخفیفات مقتضیه نسبت به مدت وجه آن را نقداً بپردازد یا تأدیه آن را سر وعده تأمین

نماید.

۴) باید تأدیه وجه را سر وعده تأمین کند.

۱۳۱. تاجری ۶ طلبکار دارد که اولی و دومی هریک سیصد هزار ریال، سومی چهارصد هزار

ریال، چهارمی یک میلیون ریال، پنجمی سه میلیون ریال و ششمی هفت میلیون ریال از وی

طلبکارند. حکم ورشکستگی تاجر صادر شده است. طلبکاران پنجم و ششم در مجلس

قرارداد ارفاقی حاضر شده و قرارداد را امضاء نموده‌اند. در این صورت:

(۱) قرارداد ارفاقی معتبر است.

(۲) قرارداد ارفاقی باطل است.

(۳) نتیجه مجلس قرارداد ارفاقی معلق است.

(۴) در صورتی که ظرف یک هفته از قرارداد یاد شده یک نفر دیگر از طلبکاران قرارداد را امضاء کند، قرارداد معتبر می‌شود.

۱۳۲. (الف) کالاهای خود را جهت حمل به متصدی حمل و نقل (ب) داده تا از تهران به مشهد

حمل کند. متصدی مزبور کالا را تحویل متصدی حمل (ج) داده تا امر حمل کالا را انجام دهد.

کالا در بین راه مفقود گردیده است. در این صورت:

(۱) متصدی حمل و نقل (ب) در صورتی مسئول است که متصدی حمل و نقل (ج) مقصر نباشد.

(۲) فرض بر مسئولیت متصدی حمل و نقل (ب) است.

(۳) در هر حال فقط متصدی حمل و نقل (ج) مسئول است.

(۴) متصدی حمل و نقل (ج) هیچ‌گونه مسئولیتی ندارد.

۱۳۳. مدیر تصفیه شرکت سهامی منحل شده با حفظ حقوق طلبکاران بخشی از اموال شرکت

را به پدر خود و یکی از سهامداران که نسبتی با وی ندارد، منتقل می‌کند. انتقالات یاد شده

به ترتیب:

(۱) باطل - صحیح است.

(۲) صحیح - باطل است.

(۳) باطل - باطل است.

(۴) صحیح - غیرنافذ است.

۱۳۴. رئیس هیأت مدیره شرکت سهامی متقاضی مدیریت عامل شرکت نیز می باشد. در این

حالت می تواند مدیرعامل شرکت نیز باشد.

(۱) فقط با تصویب سه چهارم آراء کلیه سهامداران شرکت

(۲) با تصویب سه چهارم آراء حاضر در مجمع عمومی عادی

(۳) با تصویب مجمع عمومی فوق العاده

(۴) با تصویب دوسوم آراء حاضر در مجمع عمومی عادی

۱۳۵. کدام یک از موارد ذیل در مورد شرکت سهامی نادرست است؟

(۱) پس از این که مدیران و بازرسان شرکت کتباً قبول سمت کنند، صدور ورقه سهم مجاز است.

(۲) صرفاً پس از پرداخت مبلغ اسمی هر سهم صدور سهم بی نام مجاز است.

(۳) تا زمانی که اوراق سهام صادر نشده شرکت مکلف است به صاحبان سهام گواهینامه موقت سهم بدهد.

(۴) اوراق سهام باید به امضای دو نفر که به موجب اساسنامه تعیین می شود، برسد.

۱۳۶. در انتقال سهم شرکتی از شرکا به شریک دیگر در شرکت با مسئولیت محدود و

شرکت تضامنی کدام گزینه صحیح است؟

(۱) در هردو شرکت هیچ گونه محدودیتی در انتقال سهم شرکتی وجود ندارد.

(۲) در هردو شرکت لازم است دارندگان سهم سرمایه و اکثریت عددی شرکا موافق باشند.

(۳) برخلاف شرکت با مسئولیت محدود، در شرکت تضامنی بدون هیچ گونه محدودیتی سهم شرکتی قابل انتقال است.

۴) برخلاف شرکت تضامنی، در شرکت با مسئولیت محدود بدون هیچ‌گونه محدودیتی سهم‌الشرکه قابل انتقال است.

۱۳۷. چنانچه مدیرعامل شرکت سهامی عام خارج از اختیارات تفویضی از سوی هیأت‌مدیره، عمل حقوقی انجام دهد، عمل حقوقی مزبور:

(۱) قابل ابطال است.

(۲) براساس اصل لزوم توجه به ظاهر در روابط تجاری در برابر ثالث از اعتبار کامل برخوردار است.

(۳) غیرنافذ است.

(۴) باطل و کأن لم یکن است.

۱۳۸. خسارت ناشی از کاهش ارزش پول

(۱) در چک، سفته و برات از تاریخ سررسید محاسبه می‌گردد.

(۲) در چک از تاریخ چک و در مورد سفته و برات از تاریخ واخواست محاسبه می‌گردد.

(۳) در چک از تاریخ گواهی عدم پرداخت و در سفته و برات از تاریخ واخواست محاسبه می‌گردد.

(۴) در چک از تاریخ گواهی عدم پرداخت و در سفته و برات از تاریخ صدور محاسبه می‌گردد.

۱۳۹. کدام یک از موارد زیر از آثار نکول برات توسط برات‌گیر نیست؟

(۱) لزوم تنظیم اعتراض‌نامه نکول توسط دارنده برات

(۲) لزوم ضامن دادن ظهرنویس‌ها و برات‌دهنده برای تأدیه وجه آن در سر وعده

(۳) تأدیه فوری وجه برات و مخارج اعتراض‌نامه توسط ظهرنویس‌ها و برات‌دهنده

(۴) امکان طرح دعوی علیه برات‌گیر

۱۴۰. در صورت بطلان عملیات انتخاب هیأت‌مدیره یا مدیرعامل در شرکت‌های سهامی، کدام

گزینه صحیح است؟

- (۱) بطلان عملیات مذکور در برابر اشخاص ثالث قابل استناد نیست.
- (۲) اشخاص ثالث طرف قرارداد با شرکت نمی‌توانند به بطلان مذکور استناد کنند.
- (۳) بطلان عملیات مذکور موجب بطلان شرکت سهامی است.
- (۴) سهام‌داران می‌توانند انحلال شرکت را درخواست نمایند.

طرح نوین اندیشه



موسسه فرهنگی و انتشاراتی