

سردفتری اسناد رسمی - ۱۳۹۷

تاریخ: ۱۳۹۷/۱/۱۷

آزمون شماره (۱)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	مواد ۶۹-۱ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰
دفاتر اسناد رسمی	مواد ۳۱-۱ قانون دفاتر اسناد رسمی ۱۳۵۴+ صفحات ۱۰۱-۱۹ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی تألیف سید جلیل و سید فرید الدین محمدی انتشارات طرح نوین اندیشه
حقوق مدنی	مواد ۱۳۶-۱ + ۱۴۷-۱۳۹ + ۲۶۳-۱۸۳ قانون مدنی مصوب ۱۳۰۷
حقوق تجارت	مواد ۱۵۶-۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷
حقوق جزا	مواد ۱۴۵-۱ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۹۷/۱/۲۴

آزمون شماره (۲)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	مواد ۱۴۶-۷۰ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰
دفاتر اسناد رسمی	مواد ۳۲-۷۶ قانون دفاتر اسناد رسمی ۱۳۵۴+ صفحات ۲۰۳-۱۰۲ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی
حقوق مدنی	مواد ۴۶۵-۲۶۴ قانون مدنی مصوب ۱۳۰۷
حقوق تجارت	مواد ۲۴۲-۱۵۷ + ۳۰۰-۲۷۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷
حقوق جزا	مواد ۲۸۸-۱۴۶ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۹۷/۱/۳۱

آزمون شماره (۳)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	آیین نامه قانون ثبت املاک مصوب ۱۳۱۷
دفاتر اسناد رسمی	نظامنامه دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۱۷+ آیین نامه قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۳۵۴+ صفحات ۲۶۹-۲۰۴ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی
حقوق مدنی	مواد ۶۵۵-۴۶۶ قانون مدنی مصوب ۱۳۰۷
حقوق تجارت	مواد ۲۲۲-۹۴ + مواد ۱۹-۱ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱
حقوق جزا	مواد ۴۴۷-۲۸۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۹۷/۲/۱۴

آزمون شماره (۴)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب ۱۳۳۳+ قانون جامع حدنگار (کاداستر) مصوب ۱۳۹۳+ قانون پیش فروش ساختمانها مصوب ۱۳۸۹ و آیین نامه ی اجرایی آن + قانون تعیین تکلیف ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰
دفاتر اسناد رسمی	آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷
حقوق مدنی	مواد ۸۰۷-۶۵۶ قانون مدنی مصوب ۱۳۰۷
حقوق تجارت	مواد ۴۱۱-۲۲۳ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱
حقوق جزا	مواد ۷۲۸-۴۴۸ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۹۷/۲/۲۱

آزمون شماره (۵)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	قانون افراز و فروش اموال مشاع مصوب ۱۳۵۷ و آیین اجرایی آن + آیین نامه استملاک اتباع خارجه + قانون راجع به رشد متعاملین مصوب ۱۳۱۳ + قانون روابط موجر و مستاجر و آیین نامه های اجرایی آن مصوب ۱۳۷۶ ، ۱۳۶۲ و ۱۳۵۶
دفاتر اسناد رسمی	صفحات ۴۴۵ - ۴۰۵ + ۵۴۳ - ۵۰۱ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی
حقوق مدنی	مواد ۹۶۰ - ۸۰۸ و ۱۲۵۶ - ۹۹۲ قانون مدنی مصوب ۱۳۰۷ و ۱۳۱۴
حقوق تجارت	مواد ۵۸۲ - ۴۱۲ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱
حقوق جزا	مواد ۷۸۵ - ۴۹۸ کتاب تعزیرات قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ + قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء ، اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۷
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

تاریخ: ۱۳۹۷/۲/۲۸

آزمون شماره (۶)

نام درس	محتوای آزمون
حقوق ثبت	دوره آزمون های آزمایشی (۵ - ۱) + صفحات ۳۰۳-۲۷۷ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی
دفاتر اسناد رسمی	دوره آزمون های آزمایشی (۵ - ۱) + صفحات ۴۰۴-۳۰۴ کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی
حقوق مدنی	دوره آزمون های آزمایشی (۵ - ۱)
حقوق تجارت	دوره آزمون های آزمایشی (۵ - ۱)
حقوق جزا	دوره آزمون های آزمایشی (۵ - ۱)
فارسی و عربی	متعاقباً اعلام خواهد شد.

توضیحات :

- ۱- در صورتی که زمان برگزاری آزمون سر دفتری اسناد رسمی در خرداد ۱۳۹۷ باشد ، حداقل دو مرحله آزمون جامع اضافه خواهد شد.
- ۲- در صورتی که زمان برگزاری آزمون سر دفتری اسناد رسمی در ماههای تیر ، مرداد یا بعدتر از آن باشد ، به تشخیص موسسه به تعداد مراحل آزمون های آزمایشی افزوده خواهد شد.
- ۳- مرجع صالح برای برگزاری آزمون سر دفتری اسناد رسمی و اعلام زمان دقیق آن، سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور می باشد .

موفق باشید

شهریه به تومان	محتوای خدمات آزمون های آزمایشی	کد
۲۰۰/۰۰۰	۶ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۲ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۶۰۱
۷۰۰/۰۰۰	۶ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۲ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + ۳۰۰ ساعت فیلم آموزشی (کلاس و کارگاه نکته و تست) + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۶۰۲
۱/۵۰۰/۰۰۰	۶ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۲ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + ۳۰۰ ساعت فیلم آموزشی (کلاس و کارگاه نکته و تست) + گنجینه ی طرح نوین + مجموعه نرم افزارهای آموزشی + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۶۰۴
۲۵۰/۰۰۰	۸ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۶ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۷۰۱
۷۵۰/۰۰۰	۸ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۶ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + ۳۰۰ ساعت فیلم آموزشی (کلاس و کارگاه نکته و تست) + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۷۰۲
۱/۵۰۰/۰۰۰	۸ مرحله آزمون آزمایشی + پاسخنامه ی تشریحی + ۱۶ ساعت کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی + ۳۰۰ ساعت فیلم آموزشی (کلاس و کارگاه نکته و تست) + گنجینه ی طرح نوین + مجموعه نرم افزارهای آموزشی + کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی	۷۰۴

توضیحات:

- ۱- داوطلبانی که در آزمون های آزمایشی وکالت ۱۳۹۷ مؤسسه، شرکت دارند، از ۵۰٪ تخفیف برخوردار خواهند بود.
- ۲- آزمون های آزمایشی (گروه ۶ مرحله ای) از تاریخ ۱۳۹۷/۱/۱۷ آغاز خواهد شد.
- ۳- برنامه ی آزمون های آزمایشی سردفتری اسناد رسمی و برنامه ی مطالعاتی در سایت www.Tnovin.com و کانال تلگرام @tarhe_novin موجود است.
- ۴- پس از اعلام زمان دقیق برگزاری آزمون سردفتری اسناد رسمی امکان افزایش مراحل آزمون ها وجود دارد. در اینصورت داوطلبان گروههای (۶ و ۸ مرحله ای) نسبت به تعداد آزمون های اضافی شهریه مازاد را به مبلغ هر آزمون ۲۵ هزار تومان، پرداخت خواهند نمود.

ثبت نام: کلیه دفاتر موسسه در سراسر کشور

ساختمان مرکزی: تهران، خیابان فلسطین، پایین تر از بلوار کشاورز، خیابان شهید حجت دوست، پلاک ۲۹



www.Tnovin.com



@Tarhe_novin



۰۲۱ - ۸۸۹۸۶۲۷۷ - ۸

محتوای هر یک از خدمات آزمون های آزمایشی سردفتری اسناد رسمی به شرح ذیل می باشد:

۱- گنجینه ی طرح نوین: مجموعه جزوات خودآموز (۶ جلد) + مجموعه کتب آسان خوان (۶ جلد) + مجموعه کتب همراه (۵ جلد) + مجموعه کتب مختصر (۷ جلد) + بسته ی آموزشی موفقیت (۳ جلد نکته و تست) + بسته ی جمع بندی وکالت (یک جلد) + کتاب قوانین خاص (یک جلد) + کتاب نگاهی نو به آیین دادرسی مدنی (یک جلد) + کتاب جامع حقوق ثبت (یک جلد) + کتاب تست حقوق مدنی (یک جلد) + کتاب تست حقوق جزای عمومی (یک جلد) + کتاب تست اصول فقه (یک جلد) (مجموعاً ۳۴ جلد به قیمت یک میلیون و پنجاه هزار تومان) + کتاب گزیده ی آکسفورد + کتاب نکات طلایی متون فقه (ویژه ی آزمون تحصیلات تکمیلی که به صورت رایگان تقدیم خواهد شد).

۲- آزمون های آزمایشی: دفترچه ی سوالات + پاسخنامه ی تشریحی + کارگاه تحلیل سوالات (صوتی) + کارنامه ی تحلیلی + پروفایل داوطلبی + برنامه ریزی درسی + پرسش و پاسخ + پشتیبانی آموزشی

۳- ۳۰۰ ساعت فیلم آموزشی: تدریس نکات مهم + کارگاه نکته و خلاصه درس + کارگاه تست زنی + کارگاه مرور و جمع بندی + کارگاه تثبیت و تسلط (قیمت ۶۰۰ هزار تومان).

۵- مجموعه نرم افزارهای آموزشی: مرکب از ۱۴ نرم افزار آموزشی (قیمت ۵۷۰ هزار تومان) که به شرح ذیل می باشد:

الف) مجموعه نرم افزار قانون: ۵ نرم افزار (قوانین مدنی، تجارت، آیین دادرسی مدنی، آیین دادرسی کیفری و مجازات اسلامی) که کلمات و عبارات مهم علامتگذاری شده است.

ب) مجموعه نرم افزار نکته: حدود ۷ هزار نکته مهم و آموزشی در قالب ۶ درس (حقوق مدنی، حقوق تجارت، آیین دادرسی مدنی و کیفری، حقوق جزا و اصول فقه).

ج) مجموعه نرم افزار تست: ۹۰ مرحله آزمون آزمایشی وکالت موسسه (۱۰۸۰۰ تست + نکات مهم در پاسخنامه ی تشریحی + کارگاه تحلیل سوالات صوتی + صدور کارنامه).

توجه: مجموعه نرم افزارهای آموزشی قابل نصب در تلفن همراه با سیستم های windows - android - ios می باشد.

۶- کتاب آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی : تألیف آقایان سید جلیل و سید فریدالدین محمدی انتشارات طرح نوین اندیشه مشتمل بر قوانین ، مقررات ، آراء وحدت رویه ، بخشنامه های ثبتي و توضیحات مهم و ضروری که مطالعه ی آن برای داوطلبان آزمون سردفتری اسناد رسمی بسیار مفید خواهد بود.

منتظر شما هستیم

ساختمان مرکزی : تهران ، خیابان فلسطین ، پایین تر از بلوار کشاورز ، خیابان شهید حجت دوست ، پلاک ۲۹



www.Tnovin.com



@Tarhe_novin



۰۲۱ - ۸۸۹۸۶۲۷۷ - ۸

به نام خدا

برنامه ی مطالعاتی فشرده حقوق ثبت اسناد و املاک

ویژه آزمون سر دفتری اسناد رسمی ۱۳۹۷

منبع (۱): کتاب جامع حقوق ثبت

مؤلف: معصومه ابراهیمی رهنما انتشارات: طرح نوین اندیشه



مؤسسه فرهنگی و انتشاراتی



هفته	تاریخ	برنامه مطالعاتی
اول	۱۳۹۶/۱۱/۲۸ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۴	صفحات ۵۲- ۹ + ۲۴۰ - ۲۱۱
دوم	۱۳۹۶/۱۲/۵ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۱۱	صفحات ۸۳- ۵۳ + ۲۷۹ - ۲۴۱
سوم	۱۳۹۶/۱۲/۱۲ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۱۸	صفحات ۱۳۰- ۸۴ + ۳۲۹ - ۲۸۰
چهارم	۱۳۹۶/۱۲/۱۹ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۲۵	صفحات ۲۱۰- ۱۳۱ + دوره ۹-۱۳۰
پنجم	۱۳۹۶/۱۲/۲۲ لغایت ۱۳۹۷/۱/۳	صفحات ۴۵۲- ۳۳۱ + دوره ۳۲۹-۲۱۱
ششم	۱۳۹۷/۱/۴ لغایت ۱۳۹۷/۱/۱۰	صفحات ۵۶۰- ۴۹۷ + ۴۹۶ - ۴۵۳

منبع (۲): کتاب جامع آیین تنظیم و ثبت اسناد در دفاتر اسناد رسمی

مؤلف: سید جلیل و سید فریدالدین محمدی انتشارات: طرح نوین اندیشه

هفته	تاریخ	برنامه مطالعاتی
هفتم	۱۳۹۷/۱/۱۱ لغایت ۱۳۹۷/۱/۱۷	صفحات ۱۰۱ - ۱۹
هشتم	۱۳۹۷/۱/۱۸ لغایت ۱۳۹۷/۱/۲۴	صفحات ۲۰۳ - ۱۰۲
نهم	۱۳۹۷/۱/۲۵ لغایت ۱۳۹۷/۱/۳۱	صفحات ۲۶۹ - ۲۰۴
دهم	۱۳۹۷/۲/۱ لغایت ۱۳۹۷/۲/۷	جبران عقب افتادگی مطالعاتی
یازدهم	۱۳۹۷/۲/۸ لغایت ۱۳۹۷/۲/۱۴	آیین نامه ی اجرای اسناد رسمی ۱۳۸۷
دوازدهم	۱۳۹۷/۲/۱۵ لغایت ۱۳۹۷/۲/۲۱	صفحات ۴۴۵ - ۴۰۵ + ۵۴۳ - ۵۰۱
سیزدهم	۱۳۹۷/۲/۲۲ لغایت ۱۳۹۷/۲/۲۸	صفحات ۴۰۴ - ۲۷۷

موفق باشید

ساختمان مرکزی: تهران، خیابان فلسطین، پایین تر از بلوار کشاورز، خیابان شهید حجت دوست، پلاک ۲۹



www.Tnovin.com



@Tarhe_novin



۰۲۱ - ۸۸۹۸۶۲۷۷ - ۸

